

NEW MODEL HOUSE GRAND OPEN

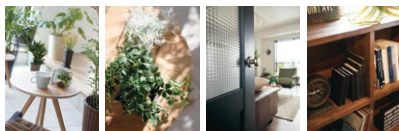
10/19・20
10:00-16:00 土 日



ウチトコはパナソニックが提供する子どもと住まいのカタチ



一緒にお花を育てたり、
お昼寝をしたり、
絵本を読んだり…
お子様と過ごす何でもないひと時が
いつの間にかかけがえのない宝物に…
子どものための住まいづくり



ウチトコ

モデルハウス グランドオープン

三重県
初!

モデルハウスの“ウチトコ”とは、文字通り、ウチ(家)とコ(子)。

子どもと暮らす子育て世代に向けて、
子育てに適した住まいづくりのご提案です。



ご来場プレゼント!
キュキュットCLEAR泡スプレー
※先着順。なくなり次第終了とさせていただきます。
※1家族様お1つ限り。アンケートにお答えいただいた方が対象です。

※イメージ



Panasonic
Builders
Group
パナソニックビルダーズグループ

Horisaki
Home

株式会社堀崎組
0120-495-024

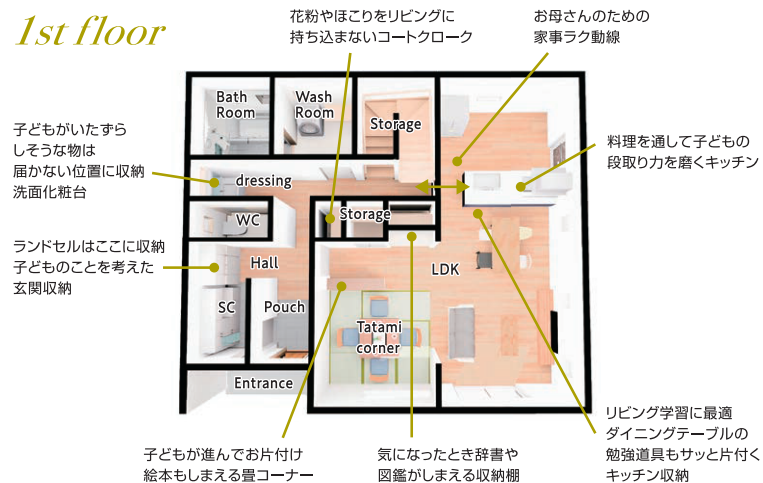
〒516-0005 三重県伊勢市竹ヶ鼻町206番地 TEL.0596-36-1700

建設業許可 国土交通大臣許可(特)第810号
一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-470号
宅地建物取引業者 三重県知事許可 第2948号

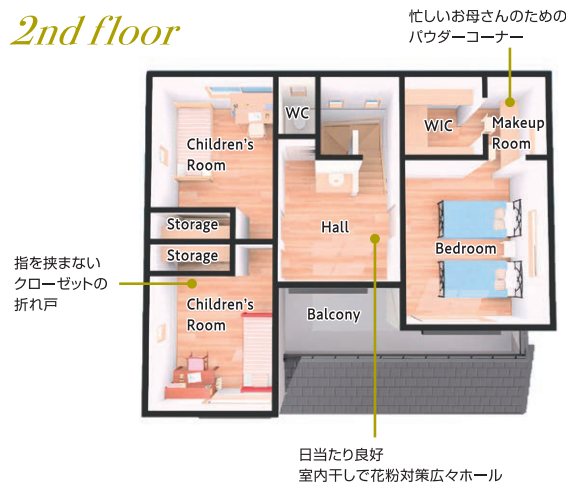
堀崎ホーム
http://www.horisakigumi.co.jp



1st floor



2nd floor



5つの安心

1 お客様第一主義

お客様に寄り添いながら「聴く姿勢」を大切に、親身になって問題や不安を解決し、ご希望の住まいをとことんご提案します。

2 自由設計

お客様の思いをしっかりとカタチにするために、自由設計を採用。さまざまなライフスタイルやご要望にお応えします。

3 テクノストラクチャー工法

Panasonicとの業務提携により導入した、テクノストラクチャー工法と150余年の技術で、より強く、より自由な住まいをご提案します。

4 ずっと先までおつきあい

いつでもお客様の元に駆けつけられる距離で、ずっと先まで快適に住み続けていただけるよう、定期的なメンテナンスやご相談に応じます。

5 創業150余年の歴史と信頼

ISO取得や人間性を高める社員教育、安定した経営で、地域のみならず信頼され150余年の歴史を持つ企業です。

あらゆる面での安心を叶えます

リビング学習がはかどる家族の快適空間



子どもの自主性を育む工夫



家の中での子どもの安心安全を考える



すくすく元気に健康で育つために



詳しくは
モデルハウスで！

注文住宅用地
建築条件付き土地

陽当たり良好!閑静な住宅地。
教育、買物、カーアクセスも便利。

伊勢市小俣町
湯田1・4号地

■1号地
土地面積
199.26㎡ **920万円**

■4号地
土地面積
199.67㎡ **880万円**

パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーの家

構造体の要となる梁を、木と鉄の「テクノビーム」で強化し、耐震性を高めています。

木と鉄の複合梁 テクノビーム

パナソニックが開発したテクノストラクチャーでは、家を支える大切な梁に鉄と木の複合梁「テクノビーム」を採用。接合部も金具で強化し、ムクの柱の1.5倍の強度を持つ集成材柱でさらに耐震性を高めています。



1 邸ごとに実施 構造計算

テクノストラクチャーは、一棟一棟ごとの構造計算(災害シミュレーション)を設計段階で行い、8段階388項目におよび厳しい強度チェックを、すべてクリアした住宅だけが建設されるシステムを採用しています。



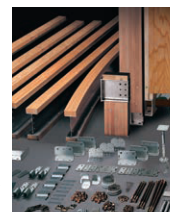
強さを立証する 実大振動実験

テクノストラクチャーの構造仕様は、阪神大震災クラス(震度7相当)の揺れを5度にわたって加える実験もクリアしています。激震に耐える、強い構造強度が立証されています。



丈夫で長持ち 構造部材強化

テクノビームをはじめ、接合部、壁、床、基礎はもちろん、釘一本の細かな部材まで仕様を規定して確かな強度を追求しています。ひとつひとつの部材や金物が、高品質で安定した構造性能をつくりだし、構造強度を裏付けています。



ウチトコ

<http://sumai.panasonic.jp/uchitoko/>

※「ウチトコ」はパナソニックの登録商標です



■物件概要 ●所在地／伊勢市小俣町湯田316-6、316-9●交通／JR参宮線「宮川」駅徒歩27分(約2,100m)●用途地域／都市計画区域/非線引、用途地域/無指定●地目／宅地●現況／更地●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路幅員／区画内約6m●設備／公営水道、個別プロパンガス、中部電力、公共下水道●その他の費用／所有権移転に関する費用、固定資産税日割金●学区／明野小学校、小俣中学校●売主／株式会社堀崎組 ■建築条件付宅地●所在地／伊勢市小俣町湯田316-6、316-9●今回販売区画／2区画●土地面積／湯田316-6(199.26㎡/60.27坪)、湯田316-9(199.67㎡/60.40坪)●分譲価格／湯田316-6(920万円)、湯田316-9(880万円)※お申し込みの際、認印と申込証拠金10万円、平成30年分の源泉徴収票または所得証明書をご持参ください。※当社基準によりお申込みいただけない場合があります。またお申し込み後であっても、ご本人またはご同居予定者の方が当社基準に抵触する場合は、当該お申し込みを無効とさせていただきます。※先着順受付のため売却済の際はご了承ください。◎建築条件付きとは、この土地につきまは、土地売買契約締結後3ヶ月以内に株式会社堀崎組と住宅の工事請負契約書を締結していただくことを条件として販売いたします。万一、この期間内に工事請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙になり、受領した金銭は全額無利息にて返還いたします。●広告制作年月日／令和1年10月2日●広告有効期限／令和1年12月31日